

## Pliego de cláusulas administrativas particulares

Tipo de contrato: **CONTRATO DE SERVICIOS**

Procedimiento: **abierto**

Forma: **varios criterios de adjudicación.**

### I

#### CARACTERÍSTICAS DE LA PRESTACIÓN

**OBJETO DEL CONTRATO:** CONTRATACIÓN POR EL PROCEDIMIENTO ABIERTO Y FORMA DE ADJUDICACIÓN DE CONCURSO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA PARA LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR SANTA ANA, BERANGO (BIZKAIA).

#### 1 OBJETO DEL CONTRATO:

El objeto del contrato de Servicios consistirá en la Dirección Facultativa de Arquitecto o Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos o Ingeniero Industrial y Aparejador o Arquitecto Técnico... (dirección de obra, dirección de la ejecución de la obra, informe para la aprobación del plan de seguridad y salud y coordinación en materia de seguridad y salud en fase de ejecución) de las obras de **Urbanización del Sector Santa Ana, en Berango, Bizkaia**, de acuerdo con el Proyecto de Urbanización redactado al efecto y supervisado por el Departamento Técnico del Ayuntamiento de Berango.

**1.1. Finalidad del contrato, naturaleza y extensión de las necesidades que pretenden cubrirse mediante el contrato:** Garantizar la correcta ejecución de las obras.

**1.2. División por lotes:** No.

#### 2 DOCUMENTOS QUE REVISTEN CARÁCTER CONTRACTUAL.

Los indicados en la cláusula correspondiente del pliego.

#### 3 PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN *(las ofertas no pueden superar los importes totales señalados).*

El presupuesto máximo de licitación o, en su caso, de gasto indicativo asciende a 108.474,58 euros, más 19.525,42 euros de IVA, resultando un importe total de 128.000,00 euros.

#### 4 PRECIO Y PAGOS.

**4.1. Sistema de determinación del precio:** Tanto alzado

**4.2. Modalidad de pago del precio:**

- Pago total : No

- Pagos parciales : Si

En caso afirmativo, indicar vencimientos o periodicidad: El abono de los trabajos se efectuará tras la Recepción de la obra o por facturas, que con periodicidad mensual, acompañarán a las correspondientes certificaciones, según se determine.

**4.3. Abonos a cuenta.** No se contemplan.

**4.4. Revisión de precios :** No.

**5 PLAZO DE EJECUCIÓN O FECHA DE ENTREGA** *(reducibles por las ofertas en el caso de que el plazo constituya criterio de valoración de las ofertas).*

**Plazo o fecha límite total:** La duración de la Dirección de las obras estará condicionada por los plazos que se establezcan en la adjudicación del contrato de la obra.

a. **Plazos o entregas parciales:** No.

b. **Prórroga del contrato:** No.

**6 GASTOS DE PUBLICIDAD.** Importe máximo de los gastos de publicidad que debe satisfacer la adjudicataria conforme al artículo 67.2 del RGLCAP: **Serán de cuenta de la adjudicataria.**

#### 7 GARANTÍAS

a. **Garantía provisional:** No.

b. **Garantía definitiva:** SI. 5 % del importe de adjudicación.

c. **Garantía complementaria :** No.

d. **Está permitido acreditar la constitución de la garantía mediante medios electrónicos, informáticos o telemáticos:** No.

e. **Está permitido constituir las garantías mediante retención del precio:** No.

f. **En el supuesto de recepción parcial, la contratista podrá solicitar la**

**devolución o cancelación de la parte proporcional de la garantía:** No.

Las garantías se constituirán a favor del Ayuntamiento de Berango.

8 **SEGUROS:** La empresa adjudicataria deberá tener los seguros obligatorios.

9 **SUBROGACIÓN EN DETERMINADAS RELACIONES LABORALES:** No.

**LUGAR DE EJECUCIÓN, entrega o realización de las prestaciones objeto del Contrato:** En el Ayuntamiento de Berango, en Elexalde nº3, Berango.

**10 CONDICIONES LINGÜÍSTICAS DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO.**

Este contrato se halla sujeto al régimen de doble oficialidad lingüística establecido por el Estatuto de Autonomía del País Vasco en su artículo 6º y regulado por la Ley 10/1982, de 24 de noviembre, básica de normalización del uso del euskera, y por la normativa que la desarrolla.

Salvo que del pliego de prescripciones técnicas se derive que las características intrínsecas de la prestación objeto del contrato exigen su realización necesaria y exclusivamente en otra u otras lenguas, el uso de ambas lenguas oficiales constituye una condición de ejecución del contrato y de su incumplimiento se derivan las consecuencias previstas con carácter general para el incumplimiento de cualquiera de las cláusulas de este contrato.

**11 OTRAS CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN.**

**a. De tipo social.**

La empresa contratista debe cumplir durante la ejecución del contrato las concretas condiciones especiales de ejecución en materia de inserción sociolaboral, de igualdad de mujeres y hombres, de calidad de empleo y derechos laborales básicos, y de seguridad y salud laboral.

**b. De tipo medioambiental:** No.

**c. Otras:**

La licitadora deberá suscribir y presentar el compromiso de adscripción de medios y de cumplimiento de condiciones especiales de ejecución recogido en el anexo correspondiente.

12 **CALIFICACIÓN ESPECIAL DE DETERMINADAS INFRACCIONES:** No.

13 **PENALIDADES.** Podrán imponerse penalidades por los incumplimientos defectuosos e incumplimientos contemplados en el artículo 196 de la LCSP.

14 **SUBCONTRATACIÓN:** No

**15 PLAZOS DE RECEPCIÓN Y DE GARANTÍA DE LAS PRESTACIONES.**

**a. Plazos para la recepción.** Total: 1 mes

**b. Plazo de Garantía:** No

**16 CAUSAS DE RESOLUCIÓN DEL CONTRATO.**

**a.** A efectos de resolución contractual, **quedan calificadas como obligación contractual esencial**, además de las calificadas en la normativa contractual, las siguientes:

- El compromiso de adscripción de medios personales y materiales.
- La obligación de subcontratación, en el caso de que haya sido establecida.

**b.** Se establecen, así mismo, las siguientes **causas de resolución adicionales**

a las contempladas en la normativa:

- El incumplimiento de la normativa en materia de seguridad y salud laboral.

- El incumplimiento de la normativa en materia de subcontratación.

**17 CLÁUSULAS ADICIONALES RELATIVAS A LA PRESTACIÓN OBJETO DEL CONTRATO:** No

**19. CARACTERÍSTICAS DE LA PRESTACIÓN PROPIAS DEL CONTRATO DE SERVICIOS.**

**PROGRAMA DE TRABAJO.** La adjudicataria debe presentar el programa de trabajo previsto en el artículo 198 del RGLCAP: Si.

**AMPLIACIÓN DEL PLAZO.** Los contratos de tracto único únicamente podrán prorrogarse en el supuesto contemplado en el artículo 197.2 de la LCAP (retraso no imputable a la contratista).

**VALORACIÓN DE LOS TRABAJOS Y CERTIFICACIONES.**

- En lo contratos de tracto sucesivo, **se establece una periodicidad distinta a la mensual prevista en el artículo 199 RGLCAP:** No procede.

- En otros contratos, se establecen valoraciones parciales y certificaciones abonables antes de la entrega parcial - artículo 200 del RGLCAP- : No

**TRATAMIENTO DE DATOS DE CARACTER PERSONAL.** El cumplimiento de la normativa en materia de datos de carácter personal.

## **II**

### **CARACTERÍSTICAS DEL PROCEDIMIENTO CONTRACTUAL, PARTICIPACIÓN Y SELECCIÓN DE EMPRESAS Y OFERTAS**

#### **20. ÓRGANO DE CONTRATACIÓN Y OBTENCIÓN DE INFORMACIÓN Y PLIEGOS:**

**20.1. Entidad adjudicadora.**

**20.2. Órgano que adjudicará el contrato:** Alcaldía.

**20.3. Dependencia que tramita el expediente:** Contratación.

**Domicilio:** C/ Elexalde nº 3.

**Localidad y código postal:** 48640 Berango

**20.4 Consultas técnicas:**

**Persona de contacto:** [Arquitecto municipal](#)

**Teléfono:** [946 68 008](#)

**Correo electrónico:** [hirigintza@berango.org](mailto:hirigintza@berango.org)

**Consultas jurídico-administrativas:**

**Persona de contacto:** [Secretario](#)

**Teléfono:** [946 680 008](#)

**Fax:** [946 680 955](#)

**20.5. Acceso al perfil de contratante, pliegos y documentación**

**complementaria en Internet:** [www.berango.net](http://www.berango.net)

**20.6. Fecha límite de obtención de documentos e información:** [la de la presentación de ofertas.](#)

**21. VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO A EFECTOS DE LA LEY DE CONTRATOS DEL SECTOR PÚBLICO** (*artículo 76 de la LCSP*): [Ciento veintiocho mil euros \(128.000,00\)](#)

**23. CONTRATO CUBIERTO POR EL ACUERDO SOBRE CONTRATACIÓN PÚBLICA (ACP):** [Sí.](#)

**24. Consignación presupuestaria:** Para sufragar el precio del contrato hay prevista financiación con cargo al presupuesto del año en curso. Asimismo, el órgano competente en materia presupuestaria se compromete a reservar los créditos oportunos en los presupuestos de los ejercicios futuros que resulten afectados.

**25. TRAMITACIÓN, PROCEDIMIENTO Y FORMA DE ADJUDICACIÓN.**

**25.1. Tramitación:**

- Ordinaria: [Sí.](#)

**25.2. Procedimiento :**

**25.3. Abierto :** [SI.](#)

**25.4. Forma:**

- El precio es el único criterio de valoración de las ofertas : [No](#)

- Existe una pluralidad de criterios de valoración de las ofertas : [Sí](#)

**26. SISTEMA DE LICITACIÓN Y CONTRATACIÓN ELECTRÓNICA.** Se autoriza su utilización : [No.](#)

**27. CONTRATO RESERVADO:** [No.](#)

**28. PRESENTACIÓN DE OFERTAS O SOLICITUDES DE PARTICIPACIÓN:**

**28.1. Registro General del Ayuntamiento, en horario de 9,00 a 13,00 horas, durante el plazo de veintiseis (26) días naturales, contados a partir del siguiente a aquél en que aparezca publicado el anuncio en el Boletín Oficial de Bizkaia.**

**Documentación a presentar con anterioridad a la fecha límite:** [Sobres "A", "B" y "C", con el contenido que se señala en el pliego de cláusulas administrativas particulares.](#)

**28.2. Lugar de presentación:**

- Entidad: [Registro General del Ayuntamiento de Berango.](#)

- Domicilio: C/ Elexalde nº 3

- Localidad y código postal: [48640 – Berango.](#)

**28.3. En el caso de que esté autorizada la contratación electrónica,** puede presentarse a través de la página Web: "[www.berango.org](http://www.berango.org)", [No procede.](#)

**28.4. Medios para anunciar, en su caso, el envío de la oferta por correo postal:**

- Fax: [946.680.955](#)

**28.5. Plazo durante el cual la licitadora está obligada a mantener su oferta:**

Dos meses, a contar desde la apertura de la oferta económica.

**28.6. Admisión de variantes:** No.

**28.7. Apertura pública de las ofertas:** Si.

Lugar de apertura de sobres C y B:

- Entidad: **Mesa de Contratación**

- Domicilio: **C/Elexalde nº3**

- Localidad: **Berango.**

**29. SOBRE A- REQUISITOS DE CAPACIDAD Y SOLVENCIA** (Véanse las cláusulas correspondientes del pliego. Las empresas extranjeras tendrán en cuenta lo previsto en el anexo correspondiente)

**29.1. Clasificación exigida.** Indicar si se exige clasificación, en su caso, con mención del lote: **No se exige.**

**29.2. Las empresas acreditarán, por lo medios fijados a continuación, los siguientes requisitos de solvencia económica y financiera y de solvencia técnica o profesional (si/no):** SI

**Medios de acreditación:**

- requisitos de solvencia económica y financiera:

Declaración sobre el volumen global de negocios en el ámbito de actividades correspondientes al objeto de contrato, referido como máximo a los tres últimos ejercicios disponibles con un importe mínimo de 300.000 euros totales.

- requisitos de solvencia técnica o profesional:

Relación de los principales servicios o trabajos realizados en los tres últimos años que incluya importe, fechas y el destinatario público o privado, de los mismos y cuya suma de los presupuestos de inversión de las mismas sumen, al menos 1.200.000 euros.

Los servicios o trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público o cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante certificado expedido por éste o a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario.

**29.3.** En el caso de que, como medio de acreditar la solvencia, se exija una **declaración indicando la maquinaria y equipos técnicos** de que se dispondrá para la ejecución del trabajo, se adjuntará a la declaración la documentación acreditativa de la adecuación de dichos medios a la normativa de seguridad que les sea de aplicación. Entre otros, el Real Decreto 1435/1992 y demás derivados de la Directiva europea de máquinas y el Real Decreto 1215/1997 sobre utilización de equipos de trabajo.

**29.4. Habilitación empresarial o profesional exigida:** Las exigidas por la normativa que regula la realización de la actividad o prestación contractual.

**29.5. Registros oficiales de licitadores o empresas contratistas:** De conformidad con las instrucciones generales que se establezcan

a) Efectos de la presentación del certificado de inscripción:

- Los certificados de inscripción en el Registro Oficial de Contratistas de la Comunidad Autónoma de Euskadi, y en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas de la Administración del Estado eximen de la presentación de los documentos que se señalan en el pliego, siempre que se acredite en la forma en él indicada.

- Otros Registros oficiales (*indicar lo que corresponda*): **No procede**

b) Admisión de certificados electrónicos : **No.**

c) Autorización de la incorporación de oficio de los certificados : **No.**

**29.6. Las personas jurídicas deben aportar los nombres y la cualificación profesional del personal responsable de ejecutar la prestación :** No

**30. CRITERIOS DE VALORACIÓN DE LAS OFERTAS:**

**30.1. El precio es el único criterio de valoración de las ofertas :** No.

**30.2. Existe una pluralidad de criterios de valoración de las ofertas :** Si.

**30.2.1. Supuesto general: .si**

Criterios de valoración de las ofertas relacionadas por orden decreciente de importancia y por la ponderación que se les atribuye. Puntuación total 100 puntos

A) Criterios evaluables de forma automática mediante la aplicación de fórmulas:

**1) PROPOSICIÓN ECONÓMICA: 30%**

- Se conceden 30 puntos a la oferta más económica.
- Se conceden 0 puntos al precio base de licitación.
- Se calculan por proporcionalidad los precios intermedios.

## **2) TIEMPO DE DEDICACIÓN EN OBRA: 20%**

Compromiso de tiempo de dedicación a obra de cada técnico, expresado en **HORAS POR SEMANA**, así como del coordinador en materia de seguridad y salud.

Para su valoración, se tendrá en cuenta de los tiempos ofertados,  $M_1$ , excluyendo en una nueva media  $M_2$  las ofertas que se alejen en un 10% de  $M_1$  y así sucesivamente hasta  $M_n$ .

En el caso de que en estas sucesivas  $M_n + 10\% M_n$  no entrase ninguna oferta, se adoptará como  $M_n$  la **inmediatamente superior** a  $M_1$ .

Se otorgará la máxima puntuación, 20 puntos, a  $M_n + 10\% M_n$ .

Entre 20 y 16 puntos de manera proporcional, a las situadas entre  $M_n + 10\% M_n$  y  $M_n - 10\% M_n$ .

Entre 16 y 0 puntos, de forma proporcional, a las situadas entre  $M_n - 10\% M_n$  y 8 horas por semana.

Las ofertas inferiores a 8 horas por semana no puntuarán

Las ofertas superiores a  $M_n + 10\%$  de  $M_n$ .

Ponderación total de este grupo: 50 puntos

B) Criterios cuya aplicación requiere un juicio de valor:

### **1) METODOLOGÍA A DESARROLLAR DURANTE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS: 50%**

Se valorará en las propuestas los aspectos que impliquen mejoras de la prestación, así como de los resultados económicos, de calidad, de cumplimiento de plazos y/o de cuantas aportaciones se realicen para el mejor resultado de la obra.

Ponderación total de este grupo: 50 puntos

### **31. OTROS SOBRES- DOCUMENTACIÓN QUE DEBE PRESENTAR LA LICITADORA AL OBJETO DE EVALUAR LOS CRITERIOS DE VALORACIÓN DE LAS OFERTAS:** Si.

Indicar los sobres que deben presentarse para la aplicación de los criterios de valoración de las ofertas:

- SOBRE B "OFERTA ECONÓMICA Y CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA MEDIANTE LA APLICACIÓN DE FÓRMULAS".

- SOBRE C "CRITERIOS CUYA APLICACIÓN REQUIERE REALIZAR UN JUICIO DE VALOR".

Debe presentarse (si/no): si

Deben incluirse en este sobre: Las propuestas de los aspectos que impliquen mejoras de la prestación, así como de los resultados económicos, de calidad, de cumplimiento de plazos y/o de cuantas aportaciones se realicen para el mejor resultado de la obra.

**La presentación en el sobre C de documentos o datos relativos a la oferta económica u otros criterios evaluables de forma automática mediante la aplicación de fórmulas conllevará el rechazo de la oferta presentada por la licitadora.**

### **32. ÓRGANO ESPECIALIZADO QUE EVALUARÁ LAS OFERTAS CONFORME A LOS CRITERIOS CUYA APLICACIÓN REQUIERE REALIZAR UN JUICIO DE VALOR :** No procede.

33.- VALORES NORMALES O DESPROPORCIONADOS EN LA OFERTA DISTINTOS O COMPLEMENTARIOS A LOS ESTABLECIDOS EN LA NORMATIVA -*artículo 136 de la LCSP y artículos 85 y 86 del RGLCAP*-: Si.

33.1.- *En el supuesto de que el precio sea el único criterio de valoración de las ofertas*, indicar si, a efectos de apreciación de ofertas con valores anormales o desproporcionados, quedan reducidos en un tercio los porcentajes del artículo 85 del RGLCAP: **No es el supuesto.**

33.2.- *En el supuesto de pluralidad de criterios de valoración de las ofertas:*

a) Indicar los límites que permiten apreciar el carácter anormal o desproporcionado en cuanto al precio: **Porcentaje de baja respecto a la media aritmética de las ofertas: 10 %**

b) En su caso, otros criterios objetivos en función de los cuales se apreciará el carácter anormal o desproporcionado respecto a otros criterios que no sean el precio: **No se contemplan.**

**33. SUBASTA ELECTRÓNICA.** Para la adjudicación se celebrará una subasta electrónica con arreglo a los siguientes elementos: **No procede.**

**34. PREFERENCIAS DE ADJUDICACIÓN.** En la adjudicación se aplicarán las preferencias de adjudicación contempladas en el pliego.

**35. PLAZO PARA ACORDAR LA ADJUDICACIÓN PROVISIONAL.** Se establece un plazo distinto al general indicado en el pliego: **NO**.

**36. ACREDITACIONES QUE DEBE PRESENTAR LA ADJUDICATARIA PROVISIONAL.**

**36.1.** Se permite que sean expedidos por medios electrónicos, informáticos o telemáticos: **SI**  
*se permiten las siguientes:*

*- Emitidos por las Administraciones tributarias, en relación con el cumplimiento de estas obligaciones*

*- Emitidos por la Seguridad Social en relación con el cumplimiento de las obligaciones con la Seguridad Social.*

**36.2.** Se permite la incorporación de oficio, previa autorización de la empresa : **NO**.

**37. RENUNCIA A LA CELEBRACIÓN DEL CONTRATO Y DESISTIMIENTO DEL PROCEDIMIENTO POR LA ADMINISTRACIÓN.** Se rige por lo previsto en el artículo 139 LCSP.

**38. CLÁUSULAS ADICIONALES RELATIVAS AL PROCEDIMIENTO :** **NO**.

**Berango, 30 de diciembre de 2011.**